

COMUNE DI BISCEGLIE

Provincia di Barletta Andria Trani

REGOLAMENTO COMUNALE PER LA SPONSORIZZAZIONE DI AREE VERDI COMUNALI

ARTICOLO 1 – OGGETTO DEL REGOLAMENTO

Il presente Regolamento è diretto, in applicazione dell'art. 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449 ed in conformità dell'art. 119 del Testo unico delle autonomie locali n. 267 del 18 agosto 2000, a disciplinare la stipula di contratti di sponsorizzazione con soggetti privati e pubblici per la sistemazione e manutenzione di aree verdi pubbliche quali piazze, aiuole e aiuole spartitraffico site nel territorio di Bisceglie e le modalità con cui deve essere effettuata la manutenzione ordinaria.

ARTICOLO 2 - INDIVIDUAZIONE AREE VERDI PUBBLICHE DA GESTIRE ATTRAVERSO L'ISTITUTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

L'elenco e la classificazione delle aree verdi oggetto di sponsorizzazione è allegato al presente regolamento (ALL. A), e potrà essere aggiornato all'inizio di ogni anno dalla giunta comunale. L'area a verde affidata in gestione mantiene le funzioni ad uso pubblico.

ARTICOLO 3 - MODALITÀ DI GESTIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO

La gestione e cura dell'area verde, oggetto dell'istituto della sponsorizzazione, potrà essere attuata direttamente dallo "sponsor" che sottoscrive in contratto con il Comune, che si allega al presente regolamento (All. B), o da Ditta specializzata nel settore a cui lo "sponsor" si affida a sue complete spese.

Quale contropartita della gestione dell'area, lo "sponsor" acquisisce il diritto a pubblicizzare tale collaborazione tramite appositi cartelli informativi predisposti a sue spese e collocati in loco, previa presentazione del progetto ed approvazione da parte del Comune. Detto diritto sarà esercitato in esclusiva dallo sponsor per l'area interessata. I cartelli esposti nelle aree verdi concesse in manutenzione ai sensi del presente regolamento non sono soggetti all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità.

Le aree verdi dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza sia per il miglioramento del verde che per la pulizia e la salvaguardia della salute ed igiene pubblica.

La manutenzione delle aree verdi consiste nelle seguenti opere:

- aratura almeno una volta al mese;
- sfalcio, raccolta e smaltimento del manto erboso laddove esistente, ovvero laddove lo sponsor ravvisi l'utilità di piantumarlo;
- pulizia e raccolta dei rifiuti nell'area affidata almeno una volta la settimana;
- svuotamento dei cestini portarifiuti laddove esistenti almeno una volta la settimana;
- cura delle aree fiorite e delle alberature mediante innaffiatura, potatura, concimazione, trattamento antiparassitario;
- eventuali nuove piantumazioni preventivamente autorizzate dal settore Ambiente.

Le aree pubbliche e/o private in adiacenza dell'area verde affidata, al termine dei lavori di manutenzione devono essere lasciate pulite e l'asporto e corretto smaltimento del materiale risultante dai lavori effettuati deve essere effettuato a carico dello "sponsor".

Il soggetto affidatario si impegna ad effettuare i lavori di manutenzione avendo cura che durante lo svolgimento degli stessi l'area affidata non sia frequentata da persone. Esso deve altresì utilizzare attrezzature, strumenti o macchine di sua proprietà in conformità alle norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro e alle buone pratiche agricole.

ARTICOLO 4 - PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I soggetti privati interessati alla manutenzione di una o più aree verdi dovranno compilare l'apposito modulo di richiesta (All. C) rendendosi disponibili ad effettuare la manutenzione con le modalità indicate nel precedente art. 3. Dichiarare di conoscere lo stato dei luoghi dell'area richiesta in concessione.

E' facoltà del Comune, a suo insindacabile giudizio, in considerazione della posizione dell'area verde interessata dalla richiesta e di ogni altra valutazione di pertinenza, accettare o meno la proposta formulata dallo "sponsor".

Possono effettuare la richiesta preferibilmente i soggetti privati che si trovano nelle immediate adiacenze dell'area verde comunale che ci si propone di mantenere.

Ogni area verde può essere gestita da più soggetti privati contemporaneamente. In questo caso deve essere formulata un'unica richiesta con le firme di tutti i richiedenti.

ARTICOLO 5 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DEGLI "SPONSOR"

Tutte le spese inerenti l'acquisto di materiali per la manutenzione ordinaria e straordinaria (fornitura e cura di essenze arboree e arbustive, di fiori ecc.), il pagamento del personale o Ditta eventualmente impiegati per la gestione delle aree verdi, le spese relative al consumo di acqua per l'irrigazione e le spese per l'acquisto e collocamento del cartello pubblicitario sono a totale carico degli "sponsor". Gli "sponsor" assumono la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Bisceglie.

ARTICOLO 6 - CONTROLLO E VIGILANZA DA PARTE DEL COMUNE

Il Comune si riserva la facoltà di controllo generale e verifica in merito al mantenimento corretto e diligente delle aree verdi oggetto della sponsorizzazione al fine di accertare l'osservanza di tutte le norme stabilite nel presente regolamento.

ARTICOLO 7 - DURATA DELL'ACCORDO

L' accordo di collaborazione può avere una durata variabile da uno a tre anni a partire dalla sottoscrizione dell'accordo stesso e previo consenso tra le parti potrà essere rinnovato.

ARTICOLO 8 - RISOLUZIONE DELL'ACCORDO DI COLLABORAZIONE

Se durante o al termine della gestione delle aree verdi da parte degli "sponsor" il Comune rilevasse inadempienze rispetto a quanto previsto nel presente regolamento e nel caso in cui venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo agli "sponsor".

L'inadempienza dovrà essere preceduta da regolare contestazione scritta alla quale lo "sponsor" avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni scritte, entro e non oltre 5

giorni dalla comunicazione della contestazione.

Per quanto non precisato nel presente regolamento si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti.

ALLEGATO A

ELENCO DELLE AREE VERDI CONCEDIBILI

- 1) AREA PARCHEGGIO "ARENA DEL MARE"
 - 2) AREA PARCHEGGIO CONCA DEI MONACI
 - 3) AIUOLA PIAZZA MARGHERITA DI SAVOIA
 - 4) AIUOLE PIAZZA SAN GIOVANNI BOSCO
 - 5) AIUOLE PIAZZA LARGO DON PASQUALE UVA
 - 6) AIUOLE PIAZZA VITTORIO EMANUELE AREA "VILLETTA LOGOLUSO"
 - 7) AIUOLE PIAZZA SAN FRANCESCO
 - 8) AIUOLE PIAZZA OTTO MARZO
 - 9) AIUOLE TRINGOLO PIAZZA VITTORIO EMANUELE MONUMENTO MAZZINI
 - 10) AIUOLE PIAZZA DON LORENZO MILANI
 - 11) AIUOLE PIAZZA SALVO D'ACQUISTO
 - 12) AIUOLE VIA DELLA LIBERTA' PROSPICIENTI AREA PARCHEGGIO "CONCA DEI MONACI"
 - 13) AIUOLE LUNGOMARE PATERNOSTRO PROSPICIENTI ANFITEATRO MEDITERRANEO
 - 14) AIUOLE VIA SANT'ANDREA E VIA SANTA MARIA
 - 15) AIUOLE VIA RUVO PALADOLMEN
 - 16) ROTATORIA VIA GIULIANI ANGOLO VIA MARTIRI DI VIA FANI
 - 17) ROTATORIA VIA ISONZO ANGOLO VIA VENETO
 - 18) ROTATORIA VIA RUVO ANGOLO CORSO GARIBALDI
 - 19) SPARTITRAFFICO VIA DON PANCAZIO CUCUZZIELLO INCROCIO EX SS.16
 - 20) AREA VERDE VIA ANDRIA PROSPICIENTE EDICOLA VOTIVA "CASSANELLI"
 - 21) AIUOLA VIA DELL'URBANISTICA EDICOLA VOTIVA "MADONNA DI LOURDES"
- A PIAZZA DIAZ
B LARGO GIANNATTASIO (AIUOLE)
C CAMPO SPORTIVO RIONE SALNISTRO
D VIA SAN MARTINO (AREA ANTISTANTE E RETROSTANTE)
E BIVIO VIA VECCHIA CORATO - STRADA SAN MERCURO
F VIA A. VOLTA (AIUOLA)